

Na predaj 3-izbový byt v Humennom.

98 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Třebíčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ *Exkluzívne na predaj: Štýlový zrekonštruovaný 3-izbový byt s lodžiou – 75 m² plných pohody, priestoru a vkusu*

Hľadáte bývanie, ktoré vám poskytne viac než len štyri steny? Predstavujeme vám tento priestranný a moderne zrekonštruovaný 3-izbový byt, ktorý sa nachádza v oblúbenej lokalite, v zrekonštruovanom panelovom bytovom dome s výťahom. Byt s výmerou 75 m² sa rozprestiera na 4. poschodí z celkových 13, čo ponúka skvelú kombináciu výhľadu, svetla a pohodlného prístupu.

☐ *Dispozičné riešenie bytu*

Bytová jednotka je výborne dispozične riešená a ponúka ideálne členenie pre rodinu aj náročnejšieho klienta.

Nájdete tu:

priestrannú vstupnú chodbu so vstavanou skriňou
samostatnú kuchyňu s modernou kuchynskou linkou
útulnú obývaciu izbu, ideálnu pre rodinné chvíle aj relax
spálňu s priestorom pre veľkú posteľ aj úložné riešenia
detskú izbu, pracovňu alebo hosťovskú izbu
samostatné WC a štýlovú kúpeľňu so sprchovým kútom
lodžiu ideálnu na rannú kávu či večerný oddych
a samozrejme pivnicu, ktorá poskytne praktické skladovanie
Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá kombinuje kvalitu, funkčnosť a estetiku:
kvalitné bezpečnostné vstupné dvere pre váš pokoj a bezpečie
plávajúce podlahy v kombinácii s dlažbou
murované jadro s úplne novou sanitou a sprchovým kútom
nová kuchynská linka s dostatkom úložného priestoru
plastové okná pre výbornú izoláciu a svetelnosť
znížené stropy, nové stierky a vstavané skrine – každý detail má svoje miesto

□ Lokalita, kde sa býva výborne

Byt sa nachádza v príjemnej časti mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah – školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, MHD, parkovanie. Lokalita ponúka výborné napojenie do centra a zároveň dostatok zelene pre oddych.

□ Kompletný servis bez starostí

V cene nehnuteľnosti máte zahrnutý:

kompletný právny servis vrátane vypracovania všetkých potrebných zmlúv

úhradu poplatkov za prevod vlastníckeho práva

hypotekárne poradenstvo šité na mieru, ktoré vám zabezpečí najvýhodnejšie podmienky financovania

□ Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

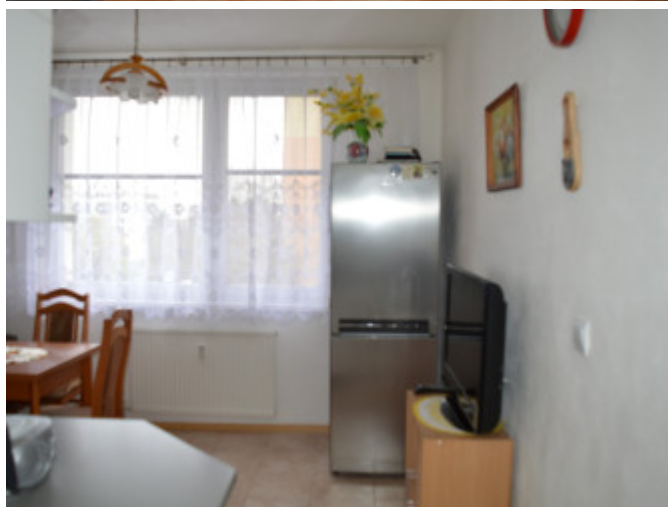
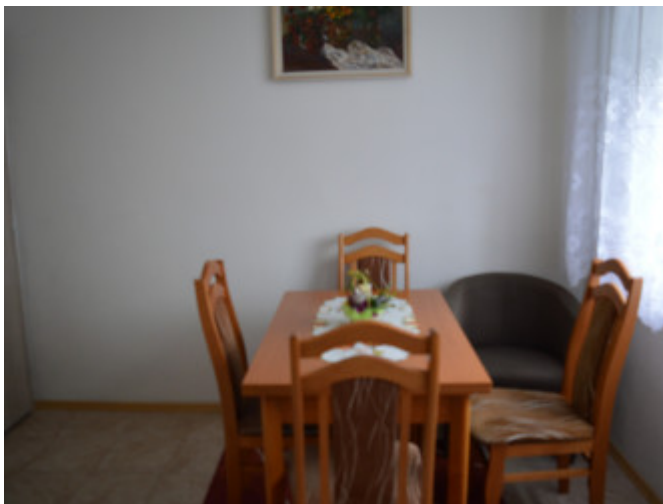
Príležitosť vlastniť takýto byt neprichádza každý deň.

Kontakt:

□ Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M

□ 0907 915 293

□ info@euresk.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Mgr. Mária Dubiaková, MBA,
LL.M**

Telefón:

0907 915 293

E-mail:

info@euresk.sk

