

## Na predaj 3-izbový byt v Humennom.

99 900 €



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Humenné        |
| Obec:            | Humenné        |
| Ulica:           | Partizánska    |
| Druh:            | Byty           |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt   |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                 |                   |
|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Pivnica:        | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Výťah:          | áno               |
| Úžitková plocha:  | 67 m <sup>2</sup> | Poschodie:      | 4                 |
| Podlahová plocha: | 67 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 67 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | úplne prerobený   | Počet balkónov: | 1                 |
| Počet izieb:      | 3                 | Počet pivníc:   | 1                 |
| Balkón:           | áno               |                 |                   |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ NEPREMEŠKAJTE TÚTO JEDINEČNÚ PRÍLEŽITOSŤ!

Hľadáte priestranný a moderne zrekonštruovaný 3-izbový byt v kludnej lokalite? Máme pre Vás ideálnu ponuku!

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt s rozlohou 67 m<sup>2</sup> v osobnom vlastníctve, nachádzajúci sa na 4. poschodí z 8 na sídlisku Pod Sokolejom.

☐ Dispozičné riešenie bytu:

Vstupná chodba s dostatkom priestoru na odkladanie

Priestranná kuchyňa s rohovou kuchynskou linkou a vstavanými elektrospotrebičmi

*Svetlá obývacia izba s výstupom na balkón*

*Spálňa s dostatkom miesta na úložné riešenia*

*Detská izba, ktorá môže slúžiť aj ako pracovňa*

*Moderná kúpeľňa s WC, vybavená kvalitnou sanitou*

*Pivnica ako praktický úložný priestor*

*Kompletná rekonštrukcia so zmyslom pre detail:*

*Plávajúce podlahy v kombinácii s elegantnou dlažbou*

*Kvalitné interiérové aj vchodové dvere pre vyšší komfort a bezpečnosť*

*Vymurované bytové jadro so štýlovou kúpeľňou*

*Plastové okná, ktoré zabezpečujú výbornú tepelnú aj zvukovú izoláciu*

*Moderná kuchyňa s praktickým usporiadaním a elektrospotrebičmi*

*Byt sa nachádza v tichej a bezpečnej časti sídliska Pod Sokolejom, s výbornou občianskou vybavenosťou:*

*škola a škôlka na dosah*

*dobrá dostupnosť MHD a dopravné spojenie*

*Zaujala Vás táto ponuka? Nečakajte a dohodnite si obhliadku!*

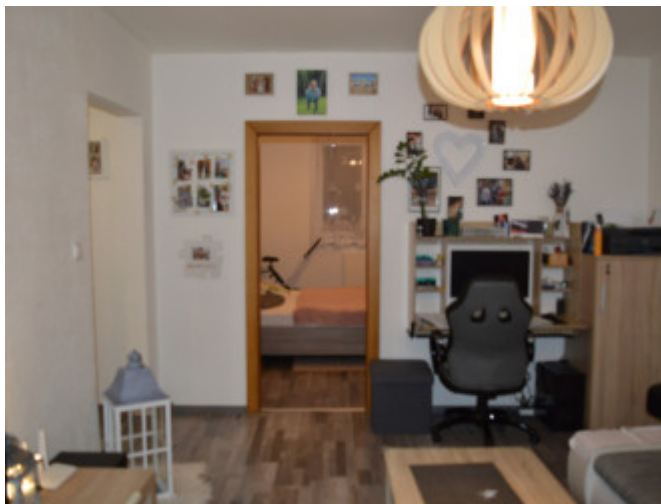
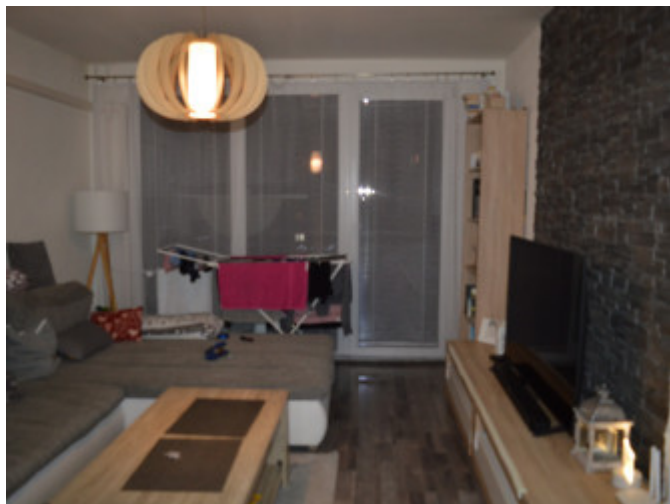
*0907 915 293*

*Osobne: Realitná kancelária EURESK s.r.o., Gorkého 1, budova MsKs, Humenné*

*V cene bytu sú zahrnuté kompletne realitné, právne a finančné služby, vrátane bezpečného prevodu vlastníctva.*

**→ Neváhajte! Tento byt môže byť už čoskoro váš!**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Mgr. Mária Dubiaková, MBA,  
LL.M**

Telefón:

**0907 915 293**

E-mail:

**info@euresk.sk**

