

## Na predaj 3-izbový byt v Humennom.

125 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	73 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	73 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno		

## POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt o rozlohe 73 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na Košickej ulici v Humennom.

Nehnutelnosť prešla kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa kvalitné bezpečnostné dvere, plastové okná a upravený balkón, plávajúce podlahy v kombinácii s dlažbou, stierky, nové elektrické rozvody, vymenené interiérové dvere, vymurované jadro s novou sanitou, rohovú kuchynskú linku so spotrebičmi a vstavané skrine.

Byt sa nachádza v pokojnej časti mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka, potraviny Fresh, materská škola, podniky na relax a zábavu, kostol aj lekáreň. Bytový dom prešiel nedávnou rekonštrukciou.

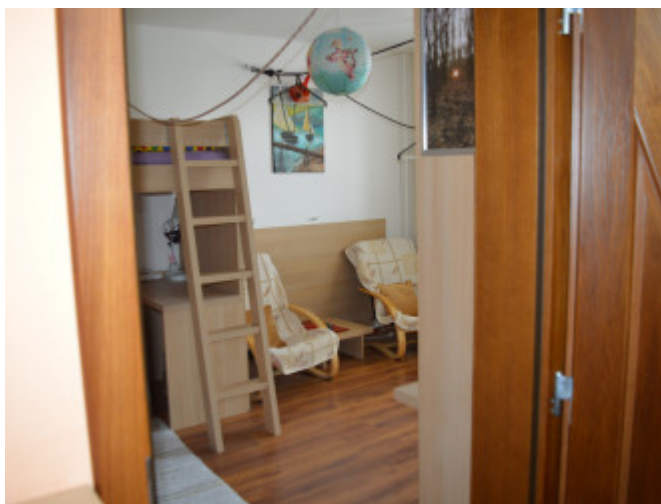
□ Dispozícia bytu:

- Nachádza sa na 5. poschodí bytového domu.
- Pri vstupe do bytu sa ocitnete v chodbe, z ktorej vedie vstup do jednotlivých miestností.
- Detská izba - priestranná, s výstupom na balkón.
- Spálňa - vedľa detskej izby, dostatok priestoru na zariadenie podľa vašich predstáv.
- Kúpeľňa a WC - samostatné; kúpeľňa disponuje sprchovým kútom, umývadlom a úložným priestorom.
- Kuchyňa a obývacia izba - prepojené praktickým otvoreným okienkom na obsluhu.

□ **Ďalšie výhody:**

- ✓ Byt je farebne zladený podľa vkusu majiteľa.
- ✓ K bytu patrí malá pivnica, ideálna na bicykel alebo menší regál.
- ✓ Výhľad na parkovisko, kde má budúci majiteľ zabezpečené parkovacie miesto.

□ **Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes! Zabezpečíme kompletný právny a finančný servis!**  
 Dohodnite si obhliadku na čísele 0907 915 293 alebo nás navštívte v kancelárii EURESK s.r.o., Gorkého 1, budova MsKs, Humenné.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Mgr. Mária Dubiaková, MBA,  
LL.M**

Telefón:  
E-mail:

**0907 915 293**  
**info@euresk.sk**

